

DOĞRUDAN TEMİN TEKLİF MEKTUBU

Sayın
.....
.....

06.02.2023 tarihinde Kahramanmaraş İli Pazarcık ve Elbistan İlçelerinde Meydana Gelen Depremler Sebebiyle Hatay İli Hassa İlçesinde 7269 Kanun Kapsamında Acil Yıkım Kararı Alınan 14.340,74 M² Metreküp Yıkıntı Atığı ve Molozların Kaldırılması ve Hafriyat Döküm Alanına Taşınması ile 7269 Kanun Kapsamında Acil Yıkım Kararı Alınan 17.000,40 Metrekare Binanın Yıkılması, Yıkıntı Atığı ve Molozların Kaldırılması ve Hafriyat Döküm Alanına Taşınması Yapım İşi (12. GRUP ENKAZ KALDIRMA VE YIKIM), Afet ve Acil Durum Harcamaları Yönetmeliği'nin 16'ncı maddesi Doğrudan Temin Usulü ile yapılacaktır. Söz konusu yapım işine ilişkin fiyat teklifinizin aşağıdaki ekte verilen teknik şartname ve Sözleşme tasarısı uyarınca BİRİM FİYAT TEKLİF CETVELİNE'ne göre, en geç 30/03/2023 tarihi saat 15:00 a kadar yazılarak İdaremize sunulmasını rica ederim.

İmza
...../03/2023

Osman ACAR
Kaymakam

BİRİM FİYAT TEKLİF CETVELİ					
S.N.	İş Kaleminin Adı ve Kısa Açıklaması	Birimi	Miktarı	Teklif Edilen Birim Fiyat	Tutarı
1	Her Cins Makine İle Betonarme, Yiğma Vb. Binaların Yıkım Atığının Hafriyat Döküm Alanına Taşınması (12. GRUP ENKAZ KALDIRMA VE YIKIM)	M ³	14.340,74		
2	Her Cins Makine İle Betonarme, Yiğma Vb. Binaların Yıkılması Ve Yıkım Atığının Hafriyat Döküm Alanına Taşınması(12. GRUP ENKAZ KALDIRMA VE YIKIM)	M ²	17.000,40		
TUTAR (KDV Hariç)					

EK 1-Teknik Şartname

EK 2- Sözleşme Tasarısı

Ek 3- Enkazı Kaldırılacak ve Yıkılacak Bina Listesi

İMZA
...../...../2023

İSTEKLİ FİRMA KAŞE

NOT: İdare, verilmiş olan bütün teklifleri reddederek alımı iptal etmekte serbesttir. Ekli teknik şartname ve Sözleşme tasarısında belirtilen yapım işine ilişkin alım dokümanını oluşturan tüm belgeler tarafımızdan okunmuş, anlaşılmış, yıkım yapılacak ve/veya yıkık mahaller yerinde görülmüş, incelenmiş ve kabul edilmiştir. Teklif fiyata dahil olduğu belirtilen tüm masraflar dahil olmak üzere bu teklif mektubu ve ekli dokümanlarda yer alan tüm düzenlemeleri dikkate alarak teklif verdiğimizizi, dokümanda yer alan yükümlülükleri yerine getirmememiz durumunda uygulanacak yaptırımları (geçici teminatın gelir kaydedilmesi dahil) kabul ettiğimizi beyan ediyoruz.

SÖZLEŞME

Madde 1 - Sözleşmenin tarafları

1.1. Bu Sözleşme, bir tarafta Hassa Kaymakamlığı (bundan sonra İdare olarak anılacaktır) ile diğer tarafta (bundan sonra Yüklenici olarak anılacaktır) arasında aşağıda yazılı şartlar dâhilinde akdedilmiştir.

Madde 2 - Taraflara ilişkin bilgiler

2.1. İdarenin

- a) Adı: Hassa Kaymakamlığı
- b) Adresi: Derviş Paşa Mah. Hürriyet Cad. No:10 Hassa/HATAY
- c) Telefon numarası:
- ç) Faks numarası: ...
- d) Elektronik posta adresi:

2.2. Yüklenicinin

- a) Adı, Soyadı/Ticaret unvanı: ...
- b) T.C. Kimlik No: ...
- c) Vergi Kimlik No: ...
- ç) Yüklenicinin tebligata esas adresi: ...
- d) Telefon numarası: ...
- e) Bildirime esas faks numarası: ...
- f) Bildirime esas elektronik posta adresi: ...
- g) Elektronik tebligat adresi : ...

2.3. Her iki taraf, 2.1. ve 2.2. maddelerinde belirtilen adreslerini tebligat adresi olarak kabul etmişlerdir. Tebligatlar elden de yapılabilecektir. Adres değişiklikleri usulüne uygun şekilde karşı tarafa tebliğ edilmedikçe, en son bildirilen adrese yapılacak tebliğ, ilgili tarafa yapılmış sayılır. Yüklenicinin ortak girişim olması durumunda, pilot ortak veya koordinatör ortağa yapılan tebligatlar ortak girişimi oluşturan bütün ortaklara yapılmış sayılır.

Madde 3 - İşin adı, yapılma yeri, niteliği, türü ve miktarı

3.1. İşin adı: 06.02.2023 tarihinde Kahramanmaraş İli Pazarcık ve Elbistan İlçelerinde Meydana Gelen Depremler Sebebiyle Hatay İli Hassa İlçesinde 7269 Kanun Kapsamında Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca "YIKILMIŞ" olduğu tespit edilen 14.340,74 Metreküp Yıkıntı Atığı ve Molozların Kaldırılması ve Hafriyat Döküm Alanına Taşınması ile 7269 Kanun Kapsamında Acil Yıkım Kararı Alınan 17.000,40 Metrekare Binanın Yıkılması, Yıkıntı Atığı ve Molozların Kaldırılması ve Hafriyat Döküm Alanına Taşınması Yapım İşİ (12. GRUP ENKAZ KALDIRMA VE YIKIM)

3.2. İşin yapılma yeri: Hatay İli Hassa İlçesi, EKLİ Yıkılacak Bina Listesinde detaylı bilgileri verilen binalar

3.3. İşin niteliği, türü ve miktarı: Hatay İli, Hassa İlçesinde 7269 Kanun Kapsamında Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca "YIKILMIŞ" olduğu tespit edilen 14.340,74 Metreküp Yıkıntı Atığı ve Molozların Kaldırılması ve Hafriyat Döküm Alanına Taşınması ile 7269 Kanun Kapsamında Acil Yıkım Kararı Alınan 17.000,40 Metrekare Binanın Yıkılması, Yıkıntı Atığı ve Molozların Kaldırılması ve Hafriyat Döküm Alanına Taşınması Yapım İşİ (12. GRUP ENKAZ KALDIRMA VE YIKIM)

Madde 4 -Sözleşmenin dili

4.1. Sözleşmenin dili Türkçe'dir.

Madde 5 -Tanımlar

5.1. Bu Sözleşmenin uygulanmasında, 4735 sayılı Kamu İhale Sözleşmeleri Kanunu ve Yapım İşleri Genel Şartnamesinde ve doğrudan temin dokümanını oluşturan diğer belgelerde yer alan tanımlar geçerlidir.

Madde 6 -Sözleşmenin türü ve bedeli

6.1. Bu Sözleşme, Metrekare Binanın Yıkılması, Yıkıntı Atığı ve Molozların Kaldırılması ve idare tarafından yüklenici firmaya bildirilecek hafriyat sahasına dökülmesi işi için yüklenici tarafından teklif edilen TL bedel üzerinden akdedilmiştir.

Sözleşme konusu işin gerçekleştirilmesini müteakip hakediş düzenlenmek suretiyle yüklenicisine ödeme yapılır.

Madde 7 -Sözleşme bedeline dâhil olan giderler

7.1. Taahhüdün yerine getirilmesine ilişkin her türlü vergi, resim, harç vb. giderler ile ulaşım, sözleşme kapsamındaki her türlü sigorta giderleri ve ilgili mevzuatı uyarınca hesaplanacak Katma Değer Vergisi yüklenici tarafından ödenir.

Madde 8 -Sözleşmenin ekleri

8.1. Sözleşme, ekindeki ihale dokümanı ve diğer belgelerle bir bütündür, İdareyi ve Yükleniciyi bağlar. Ancak, Sözleşme hükümleri ile ihale dokümanını oluşturan belgelerdeki hükümler arasında çelişki veya farklılık olması halinde, ihale dokümanında yer alan hükümler esas alınır.

8.2. İhale dokümanını oluşturan belgeler sözleşmenin ayrılmaz birer parçasıdır.

8.2.1. İhale dokümanını oluşturan belgeler

1-Sözleşme Tasarısı,

2-Teknik Şartname,

Madde 9 -İşe başlama ve bitirme tarihi

9.1. Sözleşmenin imzalanmasından itibaren 3(üç) gün içinde ve idarenin belirleyeceği tarihte yer teslimi yapılır. Yer teslim tarihinden itibaren 1(bir) gün içinde işe başlanır.

9.2. Yüklenici taahhüdün tümünü, işyeri teslim tarihinden itibaren 30 (otuz) gün içinde tamamlamak zorundadır.

Madde 10 -Alt yükleniciler

10.1. İhale konusu işte idarenin onayı ile alt yüklenici çalıştırılabilir.

Madde 11 -Süre uzatımı verilebilecek haller ve şartları

Süre uzatımıyla ilgili hususlarda Yapım İşleri Genel Şartnamesi hükümleri uygulanır.

Madde 12 -Teslim, muayene ve kabul işlemlerine ilişkin şartlar

12.1. Binanın yıkılıp temel alt seviyesine kadar (temel dâhil) yıkılıp sökülecek ve çıkan molozlar ve artıklar İdarenin göstereceği hafriyat döküm alanına nakledilmesi ve inşaat sahasının tesviye edilerek idare tarafından tutanağa bağlanmasından sonra kabul işlemi tamamlanmış olur.

Madde 13 -Yapı denetimi ve sorumluluğuna ilişkin şartlar

13.1. İşlerin denetimi, yapı denetim görevlisinin yetkileri, Yüklenici ile yapı denetim görevlisi arasındaki anlaşmazlıklar ve diğer hususlarda Yapım İşleri Genel Şartnamesi hükümleri uygulanır.

Madde 14 -Yüklenicilerin sorumluluğu

14.1. Yüklenici sorumluluğuna ilişkin hususlarda Yapım İşleri Genel Şartnamesinde yer alan hükümler uygulanır.

14.2. Yüklenici, iş süresince her gün idareye gelerek yıkılacak binaların kendisine bildirilmesi ve işin durumu ile ilgili tutanağı imzalamak zorundadır. İşin başlaması, yıkılacak binaların bildirilmesi, binaların şartnamelere uygun olarak yıkılması ve iş ile ilgili bütün tebligatlar ve tutanaklar yüklenicinin imza yetkisi verdiği kişi veya kişilere idarede elden imza karşılığı yapılacaktır. Ayrıca tebligat yapılmayacaktır. Yüklenicinin idare tarafından verilen işi ve tutanağı imzalamaktan imtina etmesi durumunda sözleşme idarece tek taraflı olarak tutanak tutulup fesih edilir ve yüklenicinin fesih tarihine kadar yapıp karşılığını almadığı işler hakedişe bağlanarak yükleniciye ödenir, kalan sözleşme miktarı ve fesihle ilgili olarak yüklenici herhangi bir hak iddia edemez.

14.3. İdare tarafından Yüklenici uhdesinde bulunan işin geciktiği veya süresi içerisinde bitirilemeyeceğine kanaat getirildiği durumda bu durum tutanak ile kayıt altına alınarak yükleniciye resmi yazı ile bildirilir. Buna rağmen yüklenici tarafından ekip ekipman sayısı artırılarak yeterli ilerleme sağlamaması halinde durum İdare tarafından tekrar değerlendirilerek tutanak altına alınır ve sözleşme süre sonu beklenmeksizin idare tarafından tek taraflı olarak fesih edilir. Yüklenicinin fesih tarihine kadar yapıp karşılığını almadığı işler hakedişe bağlanarak yükleniciye ödenir, kalan sözleşme miktarı ve fesihle ilgili olarak yüklenici herhangi bir hak iddia edemez.

Madde 15 -Makine, teçhizat ve ekipman bulundurulması

15.1. Yüklenici, yer tesliminden sonra 1 (bir) gün içinde gerekli makine, teçhizat ve ekipmanı işin yapılacağı yerde bulundurarak yıkıma başlamak zorundadır.

Madde 16 -Gecikme halinde uygulanacak cezalar ve sözleşmenin feshi

16.1. Bu sözleşmede belirtilen süre uzatımı halleri hariç, yüklenici sözleşmeye uygun olarak işi süresinde bitirmediği takdirde, gecikilen her gün için sözleşme bedelinin 0,0006'sı (On binde altısı) gecikme cezası uygulanır.

16.2. Gecikme süresinin 15 (onbeş) günü geçmesi durumunda sözleşme idarece tek taraflı olarak feshedilir. Yüklenicinin fesih tarihine kadar yapıp karşılığını almadığı işler hakedişe bağlanarak gecikme cezası kesintisiyle yükleniciye ödenir, kalan sözleşme miktarıyla ilgili olarak yüklenici herhangi bir hak iddia edemez. Gecikme cezasının hakediş bedelinden fazla olması durumunda Gecikme cezasından doğan borçlar

için icra takibi başlatılır. Kalan sözleşme miktarı ve fesihle ilgili olarak yüklenici herhangi bir hak iddia edemez.

Madde 17 -Sözleşme kapsamında yaptırılabilir ilave işler, iş eksilişi ve işin tasfiyesi

17.1. İşbu sözleşme kapsamında İdare uygun gördüğü miktarda oranda işin miktarını azaltabilir. Bu durumda yüklenici tarafından bir hak iddia edilemez.

Madde 18 -Yüklenicinin sözleşme konusu iş ile ilgili çalıştıracağı personele ilişkin sorumlulukları

18.1. Yüklenicinin sözleşme konusu işte çalıştıracağı personelle ilgili sorumlulukları ve buna ilişkin şartlarda, Yapım işleri Genel Şartnamesi hükümleri uygulanır.

18.2. Yüklenici, tüm giderleri kendisine ait olmak üzere çalışanların ve sözleşme kapsamındaki inşaat sahasının, 6331 sayılı İş Sağlığı ve Güvenliği Kanunu uyarınca iş sağlığı ve güvenliğini sağlamakla yükümlüdür. Bu çerçevede; çalışanların iş güvenliği uzmanı, iş yeri hekimi ve zorunlu olması halinde diğer sağlık personeli tarafından sunulan hizmetlerden yararlanması, çalışanların sağlık gözetiminin yapılması, mesleki risklerin önlenmesi, eğitim ve bilgi verilmesi dâhil her türlü tedbirin alınması, organizasyonun yapılması, gerekli araç ve gereçlerin sağlanması, sağlık ve güvenlik tedbirlerinin değişen şartlara uygun hale getirilmesi ve mevcut durumun iyileştirilmesi, işyerinde alınan iş sağlığı ve güvenliği tedbirlerine uyulup uyulmadığının izlenmesi, denetlenmesi ve uygunsuzlukların giderilmesi gibi iş sağlığı ve güvenliği mevzuatı kapsamında iş sağlığı ve güvenliğine ilişkin alınması zorunlu tedbirler yüklenicinin sorumluluğundadır.

Madde 19 -Anlaşmazlıkların çözümü

19.1. Bu sözleşme ve eklerinin uygulanmasından doğabilecek her türlü uyuşmazlığın çözümünde Hassa Mahkemeleri ve icra daireleri yetkilidir.

Madde 20 -Yürürlük

20.1. Bu sözleşme taraflarca imzalandığı tarihte yürürlüğe girer.

Madde 21- Sözleşmenin imzalanması

21.1 Bu sözleşme 21 maddeden ibaret olup, İdare ve Yüklenici tarafından tam olarak okunup anlaşıldıktan sonra/....../2023 tarihinde bir nüsha olarak imza altına alınmıştır. Ayrıca İdare, Yüklenicinin talebi halinde sözleşmenin "aslına uygun idarece onaylı suretini" düzenleyip Yükleniciye verecektir.

YÜKLENİCİ

İDARE

TEKNİK ŞARTNAME

İŞİN ADI: 06.02.2023 tarihinde Kahramanmaraş İli Pazarcık ve Elbistan İlçelerinde Meydana Gelen Depremler Sebebiyle Hatay İli Hassa İlçesinde 7269 Kanun Kapsamında Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca "YIKILMIŞ" olduğu tespit edilen 14.340,74 Metreküp Yıkıntı Atığı ve Molozların Kaldırılması ve Hafriyat Döküm Alanına Taşınması ile 7269 Kanun Kapsamında Acil Yıkım Kararı Alınan 17.000,40 Metrekare Binanın Yıkılması, Yıkıntı Atığı ve Molozların Kaldırılması ve Hafriyat Döküm Alanına Taşınması Yapım İşi (12. GRUP ENKAZ KALDIRMA VE YIKIM)

DENETİM:

İşin devamı esnasında denetimi İdarenin görevlendireceği personellerce yapılacaktır.

BULUNDURULMASI ZORUNLU ARAÇLAR:

Doğrudan temine teklif sunan istekliler, iş yerinde bulundurması zorunlu olan ve aşağıda belirtilen araçları isteklinin kendi malı veya kiralık olarak beyan edecektir.

- 3 Paletli Ekskavatör (1 tane kırıcı)
- 1 Loder (Yükleyici)
- 7 Damperli Kamyon

İHALE KAPSAMINDA YAPILACAK OLAN İŞLER

YKM-1: EKİLİ Enkazı Kaldırılacak Bina Listesinde Belirtilen Binaların Her Cins Makine İle Betonarme, Yığma Vb. Binaların Yıkım Atığının Hafriyat Döküm Alanına (Hatay İli Hassa İlçesi Akbez Mah. 3499 nolu Parsel) Taşınması

Patlayıcı madde kullanmadan Betonarme, Yığma vb. binaların her türlü makina kullanılarak yıkılması, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, sulama, iş güvenliği, yıkım atığının depo alanına taşınması, her türlü işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, Betonarme yığma vb. binaların yıkılmasının 1 m² fiyatı:

ÖLÇÜ: Yıkılan yerin boyutlarına göre CBS veri tabanı esas alınarak metrekare (m²) cinsinden hesaplanır.

ÖZL-1: Yıkılmış Haldeki Demirli Ve Demirsiz Beton İnşaatın Molozlarının Hafriyat Döküm Alanına Taşınması

Yıkılmış Haldeki Demirli Ve Demirsiz Beton İnşaatın Molozlarının Hafriyat Döküm Alanına Taşınması 1 m³ fiyatı:

ÖLÇÜ: Yıkılmış binanın boyutlarına göre CBS veri tabanı esas alınarak metre kare (m²) olarak çekilen veriler Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca hazırlanan analiz ve hesaplama doğrultusunda m³ ölçüsü hesaplanmıştır.

GENEL HÜKÜMLER

- 1- Bina çatıdan başlamak üzere temel alt seviyesine kadar (temel dâhil) yıkılıp sökülecek ve çıkan molozlar ve artıklar İdarenin göstereceği hafriyat döküm alanına nakledilecektir. Yıkım öncesinde kritik noktalarda, güvenlik, alt yapı ve zemin özellikleri kontrol edilerek hatalara, kazalara vb. sorunlara yol açmamak için incelemeler ve çalışmalar Yüklenici tarafından yapılacaktır. İdarece gösterilen binalar, bloklar yıkıma başlamadan önce Yüklenici tarafından incelenecek, gerekli tedbirler alındıktan sonra işe başlanacaktır. Yüklenici yıkıma başlamadan önce yıkılacak yapının malzeme ve varsa hasar özellikleri ile taşıyıcı sistem ve taşıma gücü özelliklerini inceleyerek yapıda ve/veya yapı çevresinde etkilenebilecek diğer yapı, altyapı, tesisat, trafik, insanlar ve çevre açısından alınacak güvenlik iş ve işlemlerine yönelik gerekli önlemleri alacaktır.
- 2- Yüklenici yıkım şantiyesinde 05.10.2013 tarih ve 28786 sayılı Resmi Gazete' de yayımlanan "Yapı İşlerinde İşçi Sağlığı ve İş Güvenliği Yönetmeliği" hükümlerinde belirtilen şartları sağlayacak; öncelikle binalar ikametden arındırılmadan yıkıma başlanılmayacaktır. Ayrıca şantiye etrafında gerekli tedbirler alınarak ilgililer dışında şantiyeye giriş çıkışı engellenecek ve kontrol sistemi oluşturulacak olup yıkıma konu bina/binaların elektrik, doğalgaz, su, kanalizasyon, telefon, internet vb. tesisat bağlantıları, ilgili idareleri bilgilendirmek ve gereken önlemleri almaları sağlanmak suretiyle kesilecektir.

- 3- Yıkıma konu yapının analizi yapılarak tehlikeli, patlayıcı ve parlayıcı özelliğe sahip maddeler var ise tespiti yapılacak, yıkılacak yapıda EYP, LPG tankı, petrol tankı vb. yanıcı, tutuşucu ve patlayıcı özelliğe sahip her türlü maddeler binalardan uzaklaştırılmadıkça yıkım ve söküm işlemleri gerçekleştirmeyecektir.

YÜKLENİCİ SORUMLULUĞU

Yüklenici işyeri teslim tutanağı ile birlikte işe başlayacaktır.

- 1- Yıkım işleminde patlayıcı madde kullanılmayacaktır.
- 2- İşlerin yapım süresi içinde çevrenin korunması (gürültü, çevre kirliliği vb.) Yüklenicinin sorumluluğundadır.
- 3- Yüklenici, yıkım işlemi sırasında her türlü emniyet tedbirini alacaktır. Yıkım işlemi esnasında meydana gelebilecek her türlü kazanın maddi ve manevi sorumluluğu Yükleniciye aittir.
- 4- Yıkımdan önce yapının içindeki gaz, kanalizasyon, Telekom, su ve elektrik vb. ile ilgili gerekli tedbirler alınacaktır. Bunların kullanılması gerektiği hallerde yapı dışında özel koruyucular içine alınacaktır.
- 5- Yüklenici, yıkım esnasında oluşacak tozun yayılmasını ve yikintıların etrafa saçılmasını önlemek için gerekli tedbirleri alacaktır.
- 6- Yüklenici, iş süresince yıkım esnasında etraftaki yapılara herhangi bir zarar gelmesini veya personelin ve işçilerin karıştığı herhangi bir kazanın vuku bulmasını önlemek için gerekli olabilecek tüm güvenlik ve emniyet tedbirleri alacak ve bu konular ile ilgili olarak yürürlükteki tüm kuralları dikkate alacaktır.
- 7- Yüklenici, yıkılması gereken imalatlar dışında çevreye verdiği her türlü zarardan sorumlu olacak, verilen zararı giderecek veya bedelini ödeyecektir.
- 8- Yıkımda çalışan işçilere gözlük, koruma başlığı (baret), çelik burunlu ayakkabı, fosforlu yelek, paraşüt tipi emniyet kemeri vb. kişisel koruma araçları yüklenici tarafından sağlanacaktır. 6331 sayılı İş Sağlığı ve Güvenliği Kanunundaki hükümler Yüklenici tarafından yerine getirilecektir.
- 9- Yıkım esnasında çalışacak işçilerin davranış ve çevre ile ilişkilerinden Yüklenici sorumlu olacaktır. Düzeni bozucu davranışta bulunan işçi İdarenin istemi doğrultusunda Yüklenici tarafından çalıştırılmayacaktır.
- 10- Yüklenici, yıkım konusu ile ilgili mevzuatta bulunan her türlü belgeyi temin etmekle yükümlüdür.
- 11- Patlayıcı madde kullanılmadan betonarme inşaatın yıkılması veya sökülmesi işinde; yıkım veya sökümünden çıkan hafriyat vasıtalarına yüklenip yasal olarak düzenlenmiş döküm sahasına kadar taşınacaktır. Bunun için ayrıca bir bedel ödenmeyecektir.
- 12- Yüklenici, yıkım esnasında ortaya çıkan toz ve dumanın etrafa dağılmaması amacıyla toz indirgeme ve bastırma sistemi kullanacaktır.
- 13- Yüklenici enkaz malzemenin kaldırılması, nakliyesi, söküm, döküm vb. işlemler için ayrıca bir bedel ödenmeyecektir.
- 14- Yüksek katlı ve bitişik nizam yapılarda başka binalara ve yapılara zarar verilmeyecek şekilde yıkım tekniği uygulanacak. Yıkım sırasında yıkım yapılan binanın çevresinde bulunan yapılara herhangi bir zarar gelmemesi için yıkımı yapan Yüklenici firma tarafından her türlü tedbir alınacaktır. Çevre yapılara herhangi bir zarar gelmesi halinde Yüklenici firma direk sorumlu olacaktır.

- 15- Yıkım esnasında ve sonrasında enkazdan çıkacak her türlü değerli eşya, delil ve hukuki durumların oluşması halinde, bu durum güvenlik güçleri ve ilgili idarelere bildirilecektir. İlgililerce yapılacak iş ve işlemler tamamlandıktan sonra gerekli izinler alınarak yıkım çalışmalarına devam edilecektir.

YIKIM ŞARTLARI

- 1- Yıkım işleri patlayıcı madde kullanılmadan, makine ile yapılacaktır.
- 2- Bina etrafında binanın yıkımına teknik olarak engel teşkil edecek herhangi bir şey (çevre duvarı, bahçe kapısı, ağaç vb.) üzerinde İdarenin izni alındıktan sonra gerekli işlem yapılacaktır.
- 3- Yüklenici, uygulamalar sırasında ortaya çıkan yıkım ve söküm artığı malzemeleri ve enkaz parçalarını İdare tarafından belirlenen döküm sahalarına naklederek dökecektir.
- 4- Yıkıntı atığı ve moloz, can güvenliğini tehlikeye atacak veya ulaşımı engelleyecek şekilde bırakılmayacaktır.
- 5- Enkaz malzemenin kaldırılması için nakliye ve döküm gibi ayrıca bir bedel ödenmeyecektir.
- 6- Yıkılan yapıdan çıkan her türlü moloz taşınarak götürülecek ve yıkım yeri tesviye edilmek suretiyle temiz bir şekilde bırakılacaktır.
- 7- Yıkılacak kısmın etrafında en az yapının toplam yüksekliği kadar güvenlik alanı bırakılacak, boş alan bulunmaması gibi nedenlerle bu yükümlülüğün yerine getirilmesi imkânı yok ise yıkım sırasında fırlayacak parçaların etrafa zarar vermesini önlemek için gerekli önlemleri alacaktır.
- 8- Yıkım sonrasında oluşacak çukurlar uygun bir dolgu malzemesi ile doldurulacaktır.
- 9- Yapılacak işler mahal listesinde belirtilmiş olan iş kalemleri teknik tanımlarına, özel fiyat tanımlarına ve birim fiyat tariflerinde belirtilen tanımlara uygun olarak yapılacaktır.

DİĞER ŞARTLAR

- 1- 7269 Sayılı Kanun Kapsamında, AFAD koordinasyonunda gerçekleştirilen arama kurtarma faaliyetleri tamamlanacaktır. Arama kurtarma faaliyetleri devam eden lokasyonlarda AFAD ve adli makamlarca uygun görülmesi halinde, faaliyet devam ederken bilirkişi incelemesi yapılabilecektir. Adli bilirkişi incelemesi tamamlanan yapılarda yıkım sürecine geçilebilecektir.
- 2- Enkaz kaldırma işlemleri yapılacak binaların malik ve kiracılarına durum bildirilecek, enkaz katılım sağlayan malik ve kiracılar nezaretinde kaldırılacaktır. Enkazdan çıkacak özel eşyaların korunması için yeteri kadar kolluk kuvveti hazır bulunacak ve bunlar için gerekli tutanaklar doldurulacaktır.
- 3- Döküm alanının güvenliği enkaz kaldırma işlemi bitene kadar kolluk kuvvetlerince sağlanacaktır.
- 4- Yıkım işlemi tamamlandıktan ve yıkıntı atıkları ve molozlar hafriyat sahasına dökülür, yüklenici yıkım alanından da döküm sahasından da herhangi bir hurda geri dönüşüm malzemesi kazanımı yapamaz.
- 5- İstekliler teklif ettikleri bedelin % 3'ünden az olmamak üzere kendi belirleyecekleri tutarda geçici teminat vereceklerdir. Teklif edilen bedelin % 3'ünden az oranda geçici teminat veren isteklinin teklifi değerlendirme dışı bırakılır.
- 6- İsteklinin ortak girişim olması halinde toplam geçici teminat miktarı, ortaklık oranına veya işin uzmanlık gerektiren kısımlarına verilen teklif tutarlarına bakılmaksızın ortaklardan biri veya birkaçı tarafından karşılanabilir. Ancak ortaklardan herhangi biri tarafından Kanun kapsamındaki idarelere taahhüt edilenler dışında yurt dışında gerçekleştirilen işlerden elde edilen iş deneyiminin kullanılması durumunda, belgeyi kullanan ortak tarafından ilgisine göre iş ortaklıklarındaki hissesi oranında veya konsorsiyumlarda işin uzmanlık gerektiren kısımlarına verilen teklif tutarının toplam teklif tutarına karşılık gelen oranda geçici teminat verilmesi zorunludur.
- 7- Geçici teminat olarak kullanılan teminat mektuplarında geçerlilik tarihi belirtilmelidir. Bu tarih, 31.07.2023 tarihinden önce olmamak üzere istekli tarafından belirlenir.
- 8- Geçici teminatı ihalede istenilen katılma şartlarını sağlamayan teklifler değerlendirme dışı bırakılacaktır.



9- Alım üzerine kalan istekli sözleşme verilen süre içerisinde sözleşme imzalanmaması halinde geçici teminatı gelir kaydedilecektir.

10- Teminat olarak kabul edilecek değerler

Teminat olarak kabul edilecek değerler aşağıda sayılmıştır:

a) Tedavüldeki Türk Parası.

b) Geçici teminat ve kesin teminat mektupları.

c) Hazine Müsteşarlığınca ihraç edilen Devlet İç Borçlanma Senetleri ve bu senetler yerine düzenlenen belgeler.

(c) bendinde belirtilen senetler ve bu senetler yerine düzenlenen belgelerden nominal değere faiz dahil edilerek ihraç edilenler, anaparaya tekabül eden satış değeri üzerinden teminat olarak kabul edilir.

İlgili mevzuatına göre Türkiye'de faaliyette bulunmasına izin verilen yabancı kuruluşların düzenleyecekleri teminat mektupları ile Türkiye dışında faaliyette bulunan kuruluşlarının kontrgarantisi üzerine Türkiye'de faaliyette bulunan kuruluşların (b) bendi kapsamında düzenleyecekleri teminat mektupları da teminat olarak kabul edilir.

Teminat mektubunun kapsam ve şeklinin, Kamu İhale Kurumu tarafından belirlenen esaslara ve standart formlara uygun olarak düzenlenmiş ve ekteki surete uygun olması gerekir. Bu esaslara ve standart formlara aykırı olarak düzenlenmiş teminat mektupları geçerli kabul edilmez.

Teminatlar, teminat olarak kabul edilen diğer değerlerle değiştirilebilir.

11- Teminat mektupları dışındaki teminatların Ziraat Bankası Hassa Şubesi (TR 7700 0100 0385 3144 5540 5009) emanet hesabına işin ve isteklinin adı yazdırılarak yatırılması ve teminatın yatırıldığını gösteren belge/belgelere ilişkin bilgilerin teklif mektubu ekinde sunulması gerekir.

12- Alım üzerine kalan yüklenicinin sunduğu geçici teminat sözleşmesinin imzalanmasını ve işin tamamlanmasını müteakip kabul işlemi gerçekleştirildiğinde iade edilecektir. İşin gerçekleştirilmesi aşamasında yüklenicinin teknik şartname hükümlerine aykırı davranışı, taahhüdün aksaması ve benzeri hallerde geçici teminat gelir kaydedilebilecektir.

EK: Yıkım ve Enkazı Kaldırılacak Bina Listesi

ALİ CALIK
İns. Müh.

ONAY

Osman ACAR
Kaymakam

GEÇİCİ TEMİNAT MEKTUBU
Hassa Kaymakamlığı /HATAY

//_/_/_/_/_/_/_/_
No:.....

İdarenizce ihaleye çıkarılan (12. GRUP ENKAZ KALDIRMA VE YIKIM) işine istekli sıfatıyla katılacak olan [isteklinin adı ve soyadı/ticaret unvanı]'nın Afet ve Acil Durum Harcamaları Yönetmeliği ve ihale dokümanı hükümlerini yerine getirmek üzere vermek zorunda olduğu geçici teminat tutarı olan [geçici teminatın tutarı].. [bankanın adı] garanti ettiğinden, Afet ve Acil Durum Harcamaları Yönetmeliği ve doğrudan temin alım dokümanı hükümleri çerçevesinde; geçici teminatın gelir kaydedileceği hallerin ortaya çıkması halinde, protesto çekmeye, hüküm ve adı geçenin iznini almaya gerek kalmaksızın ve adı geçen ile idareniz arasında ortaya çıkacak herhangi bir uyuşmazlık ve bunun akıbet ve kanuni sonuçları dikkate alınmaksızın, yukarıda yazılı tutarı ilk yazılı talebiniz üzerine derhal ve gecikmeksizin idarenize veya emrinize nakden ve tamamen ve talep tarihinden ödeme tarihine kadar geçen günlere ait kanuni faiziyle birlikte ödeyeceğimizi [bankanın adı] nın imza atmaya yetkili temsilcisi ve sorumlusu sıfatıyla ve [bankanın adı] ad ve hesabına taahhüt ve beyan ederiz.

Bu teminat mektubu 31.07.2023 tarihine kadar geçerli olup, bu tarihe kadar elimize geçecek şekilde tarafınızdan yazılı tazmin talebinde bulunulmadığı takdirde hükümsüz olacaktır.

[bankanın adı]
[banka şubesinin adı] Şubesi
[banka] yetkililerinin
İsim, unvan ve imzası

Birim (Mahalle/K)	Sokak	Bina No	Hasar Sonucu	Ada Parsel Bilgisi	Koordinat Str	Kat Adedi	Oturum Alanı	Yıkım m²	Taşıma m³
AKBEZ	AY	23	Yıkık	/	36.859420839391746,36.556355460546	2	80,00		84,80
AKBEZ	AKBEZ 31	3	Acil Yıkıtılacak	0/595 BAĞ	36.84383251101289,36.54173500215066	2	110,00	220,00	
AKBEZ	Gülmez	1008	Yıkık	1/123 BAĞ VE TARLA	36.85589876886504,36.554715174237614	1	50,00		26,50
AKBEZ	Gülmez	1009	Yıkık	0/1465 ARSA	36.85664058906107,36.55510620223093	1	60,00		31,80
AKBEZ	DAĞLIOĞLU	5	Acil Yıkıtılacak	0/2586 Arsa	36.850121115336876,36.555809305629204	3	140,00	420,00	
AKBEZ	HARUN REŞİT	4	Yıkık	0/4627 ARSA	36.85389675157803,36.55764900764903	1	75,00		39,75
AKBEZ	HASSA	71	Yıkık	0/3499 HAM TOPRAK	36.8373028461658,36.53704793007543	1	70,00		37,10
AKBEZ	HASSA	102/2	Yıkık	0/3498 HAM TOPRAK	36.83822961131119,36.53627245864827	1	65,00		34,45
AKBEZ	HASSA	102/1	Yıkık	/	36.83816925599726,36.53644300834543	1	60,00		31,80
AKBEZ	İĞDELi	17	Yıkık	0/1058 AVLULU KERPIÇ EV	36.84791429127513,36.54415440102857	1	110,00		58,30
AKBEZ	İĞDELi	20	Yıkık	0/1054 AVLULU KARGİR EV	36.848079428506736,36.54350659467098	1	90,00		47,70
AKBEZ	KARAAHMETLi	3	Yıkık		36.849758384123675,36.511135114401384	1	90,00		47,70
AKBEZ	KARADAYI	1	Yıkık	0/1758 KARGİR EV VE BAHÇE	36.855682204842765,36.518076699574614	1	100,00		53,00
AKBEZ	HASSA	67	Acil Yıkıtılacak	0/390 TARLA	36.84180116207662,36.540814751422644	3	220,00	660,00	
AKBEZ	HASSA	100	Acil Yıkıtılacak	0/594 BAHÇE	36.84308531755323,36.54068364792107	2	85,00	170,00	
AKBEZ	HASSA	61	Acil Yıkıtılacak	0/386 KARGİR EV VE LOKANTA VE MEYVE BAHÇESİ	36.843182947634006,36.54234346596149	1	140,00	140,00	
AKBEZ	HASSA	59	Acil Yıkıtılacak	0/386 KARGİR EV VE LOKANTA VE MEYVE BAHÇESİ	36.84333811603268,36.54249227571458	1	120,00	120,00	
AKBEZ	KARADAYI	2	Yıkık		36.85554053149428,36.51780118283576	2	150,00		159,00
AKBEZ	KARGAGEDİĞİ	10	Yıkık	0/1042 AVLULU KARGİR EV	36.83407250789272,36.53826464031542	2	100,00		106,00
AKBEZ	KANUNİ	3	Acil Yıkıtılacak	0/1225 ARSA	36.8525412929373,36.55462448771095	4	200,00	800,00	
AKBEZ	KARGAGEDİĞİ	9	Yıkık	0/1042 AVLULU KARGİR EV	36.83416784803667,36.53819490885199	2	110,00		116,60
AKBEZ	MEHMET PAT	6	Yıkık	0/1418 AVLULU KARGİR EV	36.853760931401624,36.55664154592256	1	70,00		37,10
AKBEZ	OSMAN AŞIK	11	Yıkık	1/167 ARSA	36.85631541897958,36.558504557600855	2	140,00		148,40
AKBEZ	RECEP TAYYİP ERDOĞAN	80	Yıkık	/	36.8363928498895,36.54057422486423	1	25,00		13,25
AKBEZ	RECEP TAYYİP ERDOĞAN	78	Yıkık	/	36.836396250007105,36.54060798616982	1	25,00		13,25
AKBEZ	RECEP TAYYİP ERDOĞAN	76	Yıkık	/	36.83645370517277,36.54064191880133	1	25,00		13,25
AKBEZ	RECEP TAYYİP ERDOĞAN	74	Yıkık	/	36.83651038577307,36.54067519496732	1	25,00		13,25
AKBEZ	RECEP TAYYİP ERDOĞAN	72	Yıkık	/	36.836567087181876,36.54070897832907	1	25,00		13,25
AKBEZ	KARGAGEDİĞİ	20	Acil Yıkıtılacak	0/438 TARLA	36.83450218133078,36.53633101413013	2	140,00	280,00	
AKBEZ	KARGAGEDİĞİ	39	Acil Yıkıtılacak	0/440 TARLA	36.83442569876007,36.53454625458057	1	50,00	50,00	
AKBEZ	KARGAGEDİĞİ	32	Acil Yıkıtılacak	0/970 KARGİR EV VE BAHÇE	36.83380745711784,36.53534550421345	1	150,00	150,00	
AKBEZ	KIZILELMA	16	Acil Yıkıtılacak	0/2715 1 BODURUM,1 ZEMİN, 1 NORMAL KATLI EV VE ARSASI	36.85184397215938,36.554609885740895	4	660,00	2640,00	
AKBEZ	RECEP TAYYİP ERDOĞAN	70	Yıkık	/	36.836648079150756,36.5407574520438	1	25,00		13,25
AKBEZ	RECEP TAYYİP ERDOĞAN	68	Yıkık	/	36.83670364603817,36.54079102351122	1	25,00		13,25
AKBEZ	RECEP TAYYİP ERDOĞAN	66	Yıkık	/	36.836760803258215,36.5408252227156	1	25,00		13,25
AKBEZ	RECEP TAYYİP ERDOĞAN	64	Yıkık	/	36.83681795721117,36.54085909471237	1	25,00		13,25
AKBEZ	RECEP TAYYİP ERDOĞAN	62	Yıkık	/	36.83687475564841,36.54089244420017	1	25,00		13,25
AKBEZ	RECEP TAYYİP ERDOĞAN	60	Yıkık	/	36.83693147538493,36.540927772371035	1	25,00		13,25

AKBEZ	ŞEHİT HALİL KARA	14	Yıkık	0/2595 Arsa	36.84972970127863,36.55682213364484	4	150,00		318,00
AKBEZ	TURGUT ÖZAL	41	Yıkık	1/74 BAĞ	36.85538898352946,36.559493251655056	1	60,00		31,80
AKBEZ	VAKIF 1	24	Yıkık	0/2367 Arsa	36.85202822658792,36.55946464490957	2	180,00		190,80
AKBEZ	YAĞMUR	21	Acil Yıkılacak	0/4575 Arsa	36.85960733547465,36.55976963502447	2	120,00	240,00	
AKTEPE	ATATÜRK 1	75	Acil Yıkılacak	0/557 BAHÇELİ KARGİR EV	36.701055591252455,36.48416696112054	1	110,00	110,00	
AKTEPE	ATATÜRK 1	61	Acil Yıkılacak	/	36.70048548440718,36.48361865709225	2	250,00	500,00	
AKTEPE	DEMİRCİ	7	Acil Yıkılacak	0/765 ARSA	36.70136945375456,36.48358330129106	2	135,00	270,00	
AKTEPE	SEYHAN	7	Acil Yıkılacak	0/39 BAHÇELİ KARGİR EV	36.701654178532706,36.485839255895314	1	60,00	60,00	
AKTEPE	Seyhan sokak	7/1	Acil Yıkılacak	0/39 BAHÇELİ KARGİR EV	36.70170735377691,36.48573063070106	1	35,00	35,00	
AKTEPE	ATATÜRK 1	89	Acil Yıkılacak	/	36.70126265813545,36.48539823920011	2	45,00	90,00	
AKTEPE	ATATÜRK 1	52	Acil Yıkılacak	0/165 BAHÇE	36.700324558736746,36.48436198485176	3	110,00	330,00	
AKTEPE	GÜL	11	Acil Yıkılacak	0/2009 BAHÇELİ KARGİR EV	36.702254266972375,36.486089172916394	2	120,00	240,00	
AKTEPE	CAHİT KIRAC	33/1	Acil Yıkılacak	0/536 ARSA	36.698394546517235,36.48618106290638	2	140,00	280,00	
AKTEPE	OKUL 2	7	Yıkık	0/528 BAHÇE	36.7013759424774,36.48471923592979	2	100,00		106,00
AKTEPE	GÜL	0	Yıkık	0/58 KARGİR EV DÜKKAN VE ARSA	36.702059316038394,36.48619741107052	1	30,00		15,90
AKTEPE	HÜRRİYET	103	Yıkık	0/1496 ARSA	36.69576543411434,36.482419882343265	3	100,00		159,00
AKTEPE	KÜLTÜR	3	Yıkık	0/1818 BAHÇELİ KARGİR EV	36.70326497960349,36.48682024807279	1	80,00		42,40
AKTEPE	CAHİT KIRAC	117	Yıkık	0/467 BAHÇELİ VE KERPİÇ EV	36.68761825048489,36.49573787872288	1	70,00		37,10
AKTEPE	CAHİT KIRAC	119	Yıkık	0/467 BAHÇELİ VE KERPİÇ EV	36.68751552557402,36.495992803824194	1	70,00		37,10
AKTEPE	ATATÜRK 1	151	Acil Yıkılacak	/	36.702530530944586,36.49107041871544	1	120,00	120,00	
AKTEPE	KARAPINAR	8	Yıkık	0/487 KARGİR GÜMRÜK KARAKOLU.BAHÇESİ	36.69848926917419,36.49740007135078	1	50,00		26,50
AKTEPE	HARPUT	7	Acil Yıkılacak	0/315 BAĞ	36.7055740412228,36.49253955451866	2	120,00	240,00	
AKTEPE	EMEK KÜME EVLER	7	Acil Yıkılacak	0/1291 BAĞ	36.709502248469306,36.496086370294414	2	170,00	340,00	
AŞAĞIKARAFAKIL I	AŞAĞIKARAFAKILI	39	Acil Yıkılacak	0/688 AVLULU KARGİR EV	36.77883433386066,36.55898812814359	2	110,00	220,00	
AŞAĞIKARAFAKIL I	AŞAĞIKARAFAKILI 13	1	Acil Yıkılacak	0/666 KARGİR EV VE AVLUSU	36.778690222108125,36.55622462212771	2	160,00	320,00	
AŞAĞIKARAFAKIL I	AŞAĞIKARAFAKILI 9	2	Acil Yıkılacak	0/678 AVLULU KARGİR EV	36.77808602808162,36.55667664754702	2	100,00	200,00	
AŞAĞIKARAFAKIL I	AŞAĞIKARAFAKILI	28	Acil Yıkılacak	0/675 AVLULU KARGİR EV	36.77841568497123,36.55693916344947	2	120,00	240,00	
AŞAĞIKARAFAKIL I	AŞAĞIKARAFAKILI 29	3	Acil Yıkılacak	/	36.777389885123334,36.55615210012564	2	100,00	200,00	
BİNTAŞ	BİNTAŞ 2	13	Yıkık	0/424 KARGİR EV VE AVLUSU	36.792420631832215,36.55942539944222	1	120,00		63,60
BİNTAŞ	Binbaşı 9	-	Yıkık	/	36.790800651003735,36.56425968051437	1	30,00		15,90
BİNTAŞ	BİNTAŞ 2	13	Yıkık	0/424 KARGİR EV VE AVLUSU	36.792420632000045,36.55942539900005	1	150,00		79,50
DEMREK	DELIÇAY MEZRASI	65	Yıkık	/	36.66703963467824,36.43221333569124	2	120,00		127,20
DEMREK	DEMREK GÖLÜ	22	Yıkık	0/101 BAĞ	36.66440663063128,36.45223509329702	1	60,00		31,80
DEMREK	DEMREK GÖLÜ	53	Yıkık	0/165 İKİ KARGİR EV VE TARLA	36.66518835176406,36.450835497370576	1	40,00		21,20
DEMREK	DEMREK GÖLÜ	75	Yıkık	0/157 KARGİR EV VE BAHÇE	36.66559628934856,36.45232812613409	1	100,00		53,00
DEMREK	DEMREK GÖLÜ	77	Yıkık	0/157 KARGİR EV VE BAHÇE	36.6657400320209,36.45195839188001	1	30,00		15,90
DEMREK	DEMREK GÖLÜ	73	Yıkık	/	36.66541560368661,36.452605203884545	1	90,00		47,70
DEMREK	DEMREK GÖLÜ	89	Yıkık	0/154 KARGİR EV VE BAHÇE	36.66577336728059,36.4529366115661	1	70,00		37,10
DEMREK	DELIÇAY MEZRASI	57	Yıkık	0/658 KARGİR EV VE BAHÇESİ	36.661809061371095,36.4485974996316	2	110,00		116,60

DEMREK	DELiÇAY MEZRASI5	45	Yıkık	0/589 SEBZE BAHÇESİ	36.65503326735485,36.45310760073677	2	155,00		164,30
DEMREK	DEMREK 1	5	Yıkık	0/845 TARLA	36.656307491231416,36.447765109858935	2	220,00		233,20
DEMREK	DELiÇAY MEZRASI8	6	Yıkık	0/667 KARGİR EV VE BAHÇESİ	36.65959461893979,36.45055708546119	3	160,00		254,40
DEMREK	DELiÇAY MEZRASI 20	3	Yıkık	0/654 KARGİR EV VE AVLUSU	36.66075137335448,36.44949505021369	2	170,00		180,20
DEMREK	DELiÇAY MEZRASI 20	5	Yıkık	0/854 BAHÇE	36.661198936560965,36.44964760451943	2	170,00		180,20
DEMREK	DELiÇAY MEZRASI	36	Yıkık	0/663 KARGİR EV VE BAHÇESİ	36.66085598472044,36.45060436934236	2	100,00		106,00
DEMREK	DELiÇAY MEZRASI	34	Yıkık	0/664 KARGİR EV VE BAHÇESİ	36.6610733606893,36.45075944729831	2	90,00		95,40
DEMREK	DELiÇAY MEZRASI	49	Yıkık	0/668 KARGİR EV VE BAHÇESİ	36.660558444848434,36.4504951248358	1	120,00		63,60
DEMREK	DELiÇAY MEZRASI	43	Yıkık	/	36.66028043847976,36.450957623726595	2	120,00		127,20
DEMREK	DELiÇAY MEZRASI 10	9	Yıkık	1/5 BAHÇELİ AHİR	36.657719093447064,36.45183871220749	3	170,00		270,30
DEMREK	DELiÇAY MEZRASI	27	Yıkık	0/616 KARGİR EV VE BAHÇESİ	36.659130610823766,36.45289746912555	3	150,00		238,50
DEMREK	DELiÇAY MEZRASI	29	Yıkık	0/616 KARGİR EV VE BAHÇESİ	36.659210035071936,36.452636972407625	2	170,00		180,20
DEMREK	DELiÇAY MEZRASI8	1	Yıkık	/	36.65856797234258,36.45200602344029	2	100,00		106,00
DEMREK	DELiÇAY MEZRASI8	3	Yıkık	0/624 BAHÇE	36.65861258351714,36.45176212648212	2	120,00		127,20
DEMREK	DELiÇAY MEZRASI	32	Yıkık	0/620 KARGİR EV	36.65957631852929,36.452451186073446	1	40,00		21,20
DEMREK	DELiÇAY MEZRASI	33	Yıkık	1/3 BAHÇELİ KARGİR EV	36.65937453528675,36.45228813885555	2	150,00		159,00
DEMREK	DELiÇAY MEZRASI	37	Yıkık	0/621 KARGİR EV VE BAHÇESİ	36.659512700121056,36.451942095508855	2	180,00		190,80
DEMREK	DEMREK GÖLÜ 1	1	Yıkık	0/621 KARGİR EV VE BAHÇESİ	36.659360033506786,36.45118957241492	2	120,00		127,20
DEMREK	DEMREK GÖLÜ 1	2	Yıkık	0/649 KARGİR EV VE BAHÇESİ	36.658740981858806,36.45039951802674	2	120,00		127,20
DEMREK	DEMREK GÖLÜ 1	4	Yıkık	0/649 KARGİR EV VE BAHÇESİ	36.65861746461435,36.45026042938045	2	120,00		127,20
DEMREK	DEMREK GÖLÜ 1	5	Yıkık	0/626 KARGİR EV VE AVLUSU	36.65772144956921,36.4505591242119	1	130,00		68,90
DEMREK	DEMREK GÖLÜ 1	20	Yıkık	0/635 KARGİR EV VE BAHÇESİ	36.657567805015645,36.44954877968775	2	110,00		116,60
DEMREK	DEMREK GÖLÜ 1	24A	Yıkık	0/636 KARGİR EV VE AVLUSU	36.65699638089596,36.44997869583618	2	100,00		106,00
DEMREK	DEMREK GÖLÜ 1	26	Yıkık	0/637 KARGİR EV VE BAHÇESİ	36.65670479358796,36.44958263374349	2	140,00		148,40
DEMREK	DEMREK GÖLÜ 1	30	Yıkık	0/639 KARGİR EV VE AVLUSU	36.65642235917074,36.44947132361138	2	160,00		169,60
DEMREK	DELiÇAY MEZRASI	10	Yıkık	/	36.65693204038922,36.4566097195372	1	30,00		15,90
DEMREK	DELiÇAY MEZRASI5	9	Yıkık	0/582 KARGİR EV VE BAHÇESİ	36.65723562468652,36.45465719635614	2	120,00		127,20
DEMREK	DELiÇAY MEZRASI5	11	Yıkık	0/583 KARGİR EV VE BAHÇESİ	36.6570395441415,36.45454356596068	2	140,00		148,40
DEMREK	DELiÇAY MEZRASI5	13	Yıkık	0/583 KARGİR EV VE BAHÇESİ	36.65696410419124,36.4544877556481	2	200,00		212,00
DEMREK	DELiÇAY MEZRASI6	1	Yıkık	0/599 KARGİR EV VE BAHÇESİ	36.658279992062674,36.45356689809081	1	40,00		21,20
DEMREK	DELiÇAY MEZRASI6	18	Yıkık	0/611 MEYVE BAHÇESİ	36.65716887865149,36.45201211194435	2	150,00		159,00
DEMREK	DELiÇAY MEZRASI6	24	Yıkık	0/606 KARGİR EV VE BAHÇESİ	36.65624543088988,36.45198109190545	1	20,00		10,60
DEMREK	DELiÇAY MEZRASI6	11	Yıkık	1/8 BAHÇELİ KARGİR EV	36.6558703513947,36.45246015750456	2	150,00		159,00
DEMREK	DEMREK 1	12	Yıkık	0/606 KARGİR EV VE BAHÇESİ	36.65507245443324,36.4508458332404	2	120,00		127,20
DEMREK	DELiÇAY MEZRASI 10	4	Yıkık	0/625 MANDALİNA BAHÇESİ	36.65782293573746,36.45140663953488	2	170,00		180,20
DEMREK	DELiÇAY MEZRASI 10	7	Yıkık	1/5 BAHÇELİ AHİR	36.65778287452155,36.451721433996866	2	100,00		106,00
DEMREK	DELiÇAY MEZRASI 10	3	Yıkık	1/4 BAHÇELİ YIKIK EV	36.65823380284004,36.45201320579328	2	100,00		106,00
DEMREK	DEMREK GÖLÜ 1	12	Yıkık	0/634 KARGİR EV VE AVLUSU	36.65773356386401,36.45028638446669	2	150,00		159,00
DEMREK	DELiÇAY MEZRASI5	15	Yıkık	0/584 BAHÇE	36.656822014631274,36.454337505243934	2	96,00		101,76

DEMREK	DELIÇAY MEZRASI5	25	Yıkık	0/584 BAHÇE	36.6562947741202,36.45394440898387	2	100,00		106,00
DEMREK	DELIÇAY MEZRASI5	27	Yıkık	0/584 BAHÇE	36.656196216086684,36.45398302837082	2	120,00		127,20
DEMREK	DELIÇAY MEZRASI5	4	Yıkık	0/595 BAHÇE	36.65672454042928,36.45373933371491	2	100,00		106,00
DEMREK	DELIÇAY MEZRASI4	6	Yıkık	/	36.656058419982124,36.45414690520177	2	180,00		190,80
DEMREK	DELIÇAY MEZRASI5	35	Yıkık	1/9 BAHÇELİ BİRİKET AHIR	36.655533282632014,36.45339545423862	2	80,00		84,80
DEMREK	DELIÇAY MEZRASI5	39	Yıkık	0/588 KARGİR EV VE BAHÇESİ	36.655394225299226,36.45336265733954	2	140,00		148,40
DEMREK	DELIÇAY MEZRASI5	43	Yıkık	0/588 KARGİR EV VE BAHÇESİ	36.6552232487076,36.45317880859522	2	120,00		127,20
DEMREK	DELIÇAY MEZRASI5	41	Yıkık	0/588 KARGİR EV VE BAHÇESİ	36.6552022648073,36.45330640726761	2	120,00		127,20
DEMREK	DELIÇAY MEZRASI5	14	Yıkık	0/609 ARSA	36.655036495823865,36.45282501246319	2	170,00		180,20
DEMREK	DELIÇAY MEZRASI5	51	Yıkık	0/590 KARGİR EV VE BAHÇESİ	36.654418824132115,36.4528000915684	2	120,00		127,20
DEMREK	DELIÇAY MEZRASI5	53	Yıkık	0/591 KARGİR EV VE BAHÇESİ	36.65437621721563,36.45260210054935	2	120,00		127,20
DEMREK	DELIÇAY MEZRASI	17	Yıkık	0/599 KARGİR EV VE BAHÇESİ	36.65853089453243,36.45385240291845	2	180,00		190,80
DEMREK	DELIÇAY MEZRASI	21	Acil Yıkıtılacak	0/600 KARGİR EV VE BAHÇESİ	36.65892920233415,36.45331249975793	2	150,00	300,00	
DEMREK	DELIÇAY MEZRASI6	4	Yıkık	0/601 KARGİR EV VE BAHÇESİ	36.658365463388364,36.45326243420665	2	150,00		159,00

DEMREK	DELIÇAY MEZRASI1	2	Yıkık	1/11 BAHÂ+ELÂ* YIKIK EV	36.656306637778144,36.45666523786487	2	200,00		212,00
DEMREK	DELIÇAY MEZRASI	2	Yıkık	/	36.65638722042854,36.45752957761054	1	150,00		79,50
DEMREK	DELIÇAY MEZRASI4	1	Yıkık	0/578 KARGÂ*R EV VE BAHÂ+ESÂ*	36.65692183780895,36.455318314960046	2	200,00		212,00
DEMREK	DELIÇAY MEZRASI1	7	Yıkık	0/988 BAHÂ+ELÂ* YIKIK EV	36.65553665870799,36.45699915432909	2	320,00		339,20
DEMREK	DELIÇAY MEZRASI3	19	Yıkık	0/567 KARGÂ*R EV VE BAHÂ+ESÂ*	36.65522876891029,36.45495894451794	3	360,00		572,40
DEMREK	DELIÇAY MEZRASI3	4	Acil Yıkıtılacak	/	36.65624902046596,36.45558955226371	2	180,00	360,00	
DEMREK	DELIÇAY MEZRASI3	7	Acil Yıkıtılacak	0/561 BAHÂ+E	36.65638472704204,36.455851264128285	2	360,00	720,00	
DEMREK	DELIÇAY MEZRASI1	35	Acil Yıkıtılacak	0/538 BAHÂ+E	36.65364270502471,36.45541656782443	2	320,00	640,00	
DEMREK	DELIÇAY MEZRASI1	33	Yıkık	1/14 BAHÂ+E	36.653772923613225,36.45538951084986	2	90,00		95,40
DEMREK	DELIÇAY MEZRASI1	31	Acil Yıkıtılacak	0/538 BAHÂ+E	36.65368866643506,36.45567299987563	2	280,00	560,00	
DEMREK	DELIÇAY MEZRASI1	27	Acil Yıkıtılacak	0/539 ARSA	36.65407280307667,36.455859405166464	2	160,00	320,00	
DEMREK	DELIÇAY MEZRASI1	23	Yıkık	0/909 BAHÂ+E	36.65428629488561,36.455901865876584	2	240,00		254,40
DEMREK	DELIÇAY MEZRASI1	21	Yıkık	0/909 BAHÂ+E	36.65434694443841,36.4561133548987	2	120,00		127,20
DEMREK	DELIÇAY MEZRASI1	19	Yıkık	0/939 BAHÂ+E	36.65452161371458,36.45612155684898	2	110,00		116,60
DEMREK	DELIÇAY MEZRASI1	13	Acil Yıkıtılacak	0/996 BAHÂ+E	36.65508354209813,36.456572209324946	2	200,00	400,00	
DEMREK	DELIÇAY MEZRASI1	11	Yıkık	0/996 BAHÂ+E	36.655228611489235,36.45673736643148	2	180,00		190,80
HAYDARLAR	KARAHASAN	14	Yıkık	0/827 KARGÂ*R EV VE AVLU	36.75517938592741,36.54262465422717	1	80,00		42,40
HAYDARLAR	HAYDARLAR 2	8	Yıkık	0/812 KARGÂ*R EV	36.743147838000056,36.54283344000004	1	60,00		31,80
HAYDARLAR	HAYDARLAR 2	12	Acil Yıkıtılacak	/	36.743633584000065,36.542476287000056	2	130,00	260,00	
HAYDARLAR	HAYDARLAR 2	7	Acil Yıkıtılacak	/	36.743515598000045,36.54201013600007	1	135,00	135,00	
HAYDARLAR	HAYDARLAR	20	Acil Yıkıtılacak	0/805 KARGÂ*R CAMÂ*	36.74291395600005,36.54088085500004	1	8,00	8,00	
HAYDARLAR	HAYDARLAR	30	Acil Yıkıtılacak	/	36.74219421950005,36.54101172600005	1	80,00	80,00	
KORUHÜYÜK	KORUHÜYÜK 1	18	Yıkık	0/437 AVLULU KARGİR EV	36.827314651664764,36.576385054237115	2	110,00		116,60
KORUHÜYÜK	KORUHÜYÜK	27	Yıkık	0/430 AVLULU KARGİR EV	36.82763123264087,36.576202329553865	2	100,00		106,00
KORUHÜYÜK	KORUHÜYÜK 5	14/1	Yıkık	0/469 KARGİR OKUL VE ARSASI	36.82867430818335,36.57686567428868	1	110,00		58,30
KORUHÜYÜK	KORUHÜYÜK 1	13	Yıkık	0/406 AVLULU KARGİR EV	36.82816499368928,36.57633927464114	1	60,00		31,80
KORUHÜYÜK	KORUHÜYÜK 1	21	Yıkık	0/413 AVLULU KARGİR EV	36.82737378946756,36.576729995953656	1	100,00		53,00
KORUHÜYÜK	KORUHÜYÜK 1	25	Yıkık	0/415 AVLULU KARGİR EV	36.82731074881683,36.57704712160001	2	100,00		106,00
KORUHÜYÜK	KORUHÜYÜK	37	Yıkık	0/460 AVLULU KARGÂ*R EV	36.827215728664854,36.57584007592118	1	50,00		26,50
KORUHÜYÜK	KORUHÜYÜK	43	Yıkık	0/455 KARÂŽÂ*R EV	36.827031291864444,36.57582973312768	2	60,00		63,60
KORUHÜYÜK	KORUHÜYÜK 1	20	Yıkık	0/453 AVLULU KARÂŽÂ*R EV	36.82719257177336,36.57620969582338	2	80,00		84,80
KORUHÜYÜK	KORUHÜYÜK 1	15/1	Yıkık	0/409 AVLULU CAMÂ* VE KARGÂ*R EV	36.82805686173644,36.57626178690843	2	50,00		53,00
KORUHÜYÜK	KORUHÜYÜK	15	Yıkık	0/423 AVLULU KARÂŽÂ*R EV	36.82789022589074,36.5756822879853	2	130,00		137,80
KORUHÜYÜK	KORUHÜYÜK 1	5	Yıkık	0/395 AVLULU KARGÂ*R EV	36.8282082983402,36.57583165397446	2	100,00		106,00
KORUHÜYÜK	Koruhüyüksok	4	Yıkık	0/359 TARLA	36.828151582566306,36.57318435494715	1	50,00		26,50
KORUHÜYÜK	KORUHÜYÜK	4	Yıkık	0/389 AVLULU KARGÂ*R EV	36.82861329204366,36.575189300384	1	150,00		79,50
KORUHÜYÜK	KORUHÜYÜK	45	Yıkık	0/454 AVLULU KARÂŽÂ*R EV	36.82701867561206,36.5758975229166	1	100,00		53,00
KORUHÜYÜK	Koruhüyük	49A	Yıkık	0/448 AVLULU KARÂŽÂ*R EV	36.82685319325771,36.57628042307416	1	50,00		26,50
MAZMANLI	HANOVAŞI MEZRASI	48	Yıkık	0/511 AVLULU KARGİR EV	36.674873983572645,36.4940992470742	1	50,00		26,50

MAZMANLI	HANOVASI MEZRASI	46	Yıkık	0/511 AVLULU KARGİR EV	36.67489133110705,36.49422112203186	1	80,00		42,40
MAZMANLI	HANOVASI MEZRASI 2	22	Yıkık	0/539 AVLULU KARGİR EV	36.6738010694541,36.4932622633695	1	80,00		42,40
MAZMANLI	HANOVASI MEZRASI 2	14	Yıkık	0/536 AVLULU KARGİR EV	36.67417312443197,36.493575944006935	1	80,00		42,40
MAZMANLI	HANOVASI MEZRASI 2	10	Yıkık	0/531 AVLULU KARGİR EV VE BAHÇE	36.67458121955816,36.49354395998593	1	60,00		31,80
MAZMANLI	HANOVASI MEZRASI 1	36	Yıkık	0/930 Ham Toprak	36.6700196825,36.49288775349385	1	60,00		31,80
MAZMANLI	HANOVASI MEZRASI 1	34	Yıkık	0/930 Ham Toprak	36.67075598557703,36.491825426470655	1	100,00		53,00
MAZMANLI	HANOVASI MEZRASI 1	18	Yıkık	0/551 AVLULU KARGİR EV	36.672015787424534,36.492160644191976	1	40,00		21,20
SAPANÖZÜ	AKBEZ 35	9	Yıkık	0/829 KARGİR EV VE NAR BAHÇESİ	36.85102928206226,36.5781026151485	1	80,00		42,40
SAPANÖZÜ	SAPANÖZÜ 5	13	Yıkık	0/91 AVLULU KARGİR EV	36.859015430989984,36.58013407635646	1	150,00		79,50
SAPANÖZÜ	SAPANÖZÜ 6	4	Yıkık	0/80 AVLULU KARGİR EV	36.85789292943561,36.580898608923626	1	1,00		0,53
SAPANÖZÜ	SAPANÖZÜ 5	14	Acil Yıkılacak	0/53 AVLULU KARGİR EV	36.857731970079975,36.58314020469379	2	250,00	500,00	
YUVALI	YUVALI 16	24	Acil Yıkılacak	0/487 BAHÇELİ KARGİR EV	36.687236990964635,36.45583680741868	2	160,00	320,00	
YUVALI	YUVALI 17	32	Yıkık	0/493 BAHÇELİ KARGİR EV	36.68886621085004,36.45495510671559	2	100,00		106,00
YUVALI	YUVALI 17	44	Yıkık	0/491 ZEYTİNLİK	36.689027288477895,36.455611095878	2	125,00		132,50
YUVALI	YUVALI 17	54	Acil Yıkılacak	0/492 BAHÇELİ KARGİR EV	36.68949349649665,36.45530728029996	2	108,00	216,00	
YUVALI	YUVALI 25	3	Acil Yıkılacak	0/254 HAM TOPRAK	36.6813366090566,36.452692352728775	1	130,00	130,00	
YUVALI	YUVALI 22	16	Acil Yıkılacak	0/254 HAM TOPRAK	36.68100876393247,36.45294671030419	1	130,00	130,00	
YUVALI	YUVALI 7	3	Acil Yıkılacak	0/496 KARGİR EV VE BAHÇESİ	36.68819442724029,36.45498253623837	1	150,00	150,00	
YUVALI	YUVALI 7	12	Acil Yıkılacak	0/495 KARGİR EV VE BAHÇESİ	36.68850055134426,36.45461765106061	1	50,00	50,00	
YUVALI	YUVALI 17	15	Acil Yıkılacak	/	36.686839819368416,36.45321974437789	2	90,00	180,00	
YUVALI	YUVALI 14	15	Acil Yıkılacak	0/425 ZEYTİNLİK VE TARLA	36.6865933996461,36.45260940272145	1	160,00	160,00	
YUVALI	YUVALI 14	10	Yıkık	0/460 TARLA	36.68768954937049,36.45259232928694	1	100,00		53,00
YUVALI	YUVALI 17	39	Yıkık	0/440 TARLA	36.69126857789533,36.454093584921324	1	120,00		63,60
YUVALI	YUVALI 17	25	Acil Yıkılacak	0/442 KARGİR EV VE AVLUSU	36.69029782889727,36.45470662730393	2	150,00	300,00	
YUVALI	YUVALI	76	Acil Yıkılacak	0/274 KARGİR EV VE BAHÇESİ	36.679463604341116,36.449190484432364	2	200,00	400,00	
YUVALI	YUVALI	78	Acil Yıkılacak	0/272 KARGİR EV VE BAHÇESİ	36.6794891041649,36.44899437878601	2	150,00	300,00	
YUVALI	YUVALI	80	Yıkık	0/271 KARGİR EV VE MEYVE BAHÇESİ	36.67952114944313,36.44873003811381	2	120,00		127,20
YUVALI	YUVALI	82	Acil Yıkılacak	0/271 KARGİR EV VE MEYVE BAHÇESİ	36.67931519047981,36.44884749060715	2	110,00	220,00	
YUVALI	YUVALI	84	Acil Yıkılacak	0/270 KARGİR EV VE BAHÇESİ	36.67925011590912,36.44909537826654	2	120,00	240,00	
YUVALI	YUVALI	94	Yıkık	0/270 KARGİR EV VE BAHÇESİ	36.67897949246698,36.44906893128613	2	80,00		84,80
YUVALI	YUVALI 29	1	Yıkık	0/355 HAM TOPRAK	36.682418509037774,36.451977470896765	1	100,00		53,00
YUVALI	YUVALI 35	4	Acil Yıkılacak	0/379 BAHĖ+ELĖ* KARGĖR EV	36.682975030278655,36.45272959053018	2	120,00	240,00	
								17.000,40	14.340,74